



Проектно-инжиниринговая  
компания

ООО «ЮСЛ»,  
344000, г. Ростов-на-Дону,  
ул. Города Волос, д. 112/130, пом. 14  
телефон: 8(995) 656-99-42  
e-mail: usl.rostov@gmail.com

ОАО КБ «Центр-инвест»  
р/с 40702810901700000079,  
к/с 30101810100000000762,  
БИК 046015762  
ИНН/КПП 6165176920/616301001,  
ОГРН 112616007363,

Заказчик: ООО «Юг-Стройфорт»

## **Проект планировки территории по ул.1й-Пятилетки г.Батайска Ростовской области**

**06-21/П - ППТ**

Главный инженер проекта

Козаева Г.В.

Главный архитектор проекта

Байдюк Е.А.

2022г.

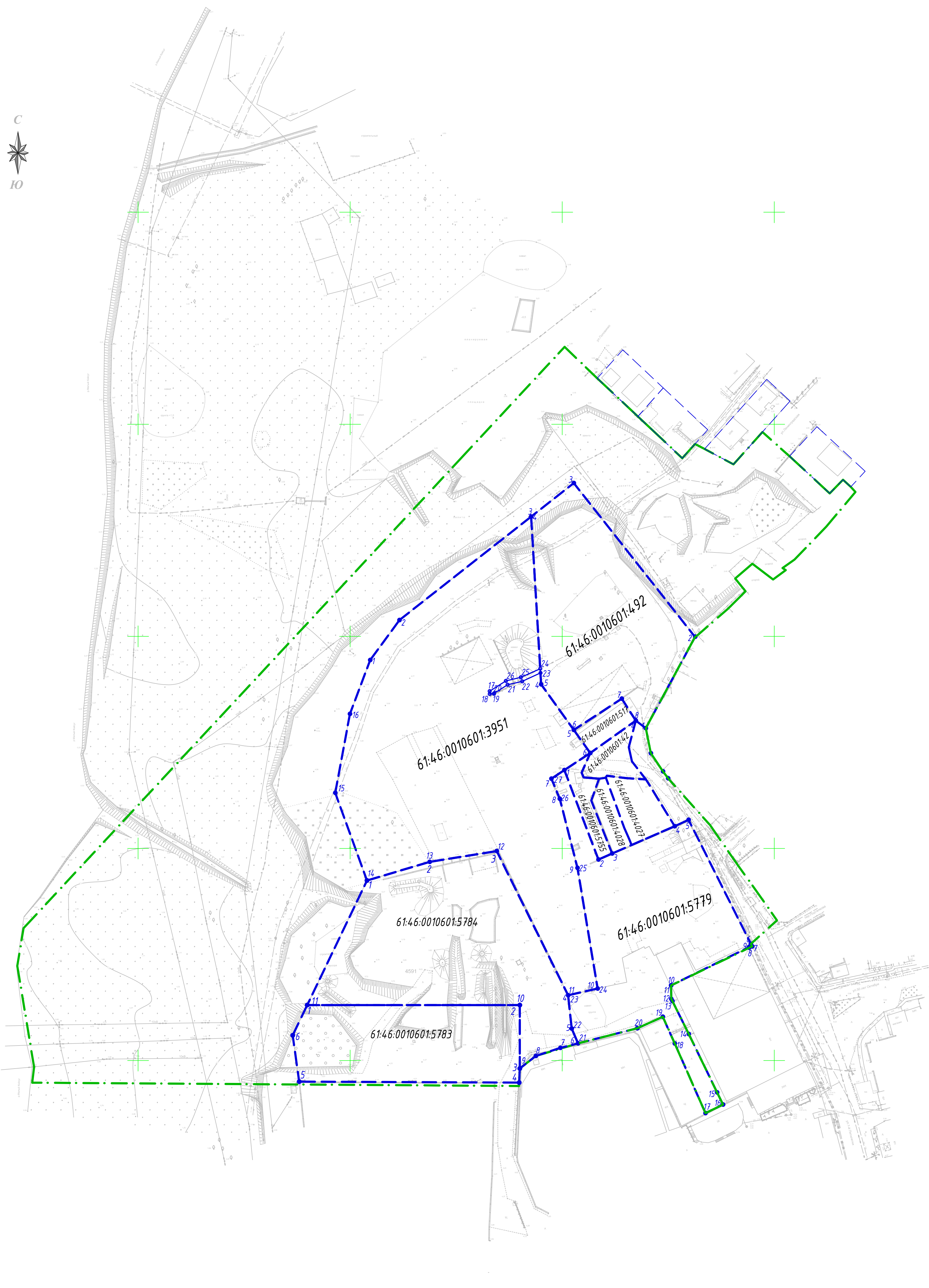
Согласовано			

Но- мер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	06-21/П - ППТ	Проект планировки территории	
2	06-21/П - ПМТ	Проект межевания территории	

Согласовано			

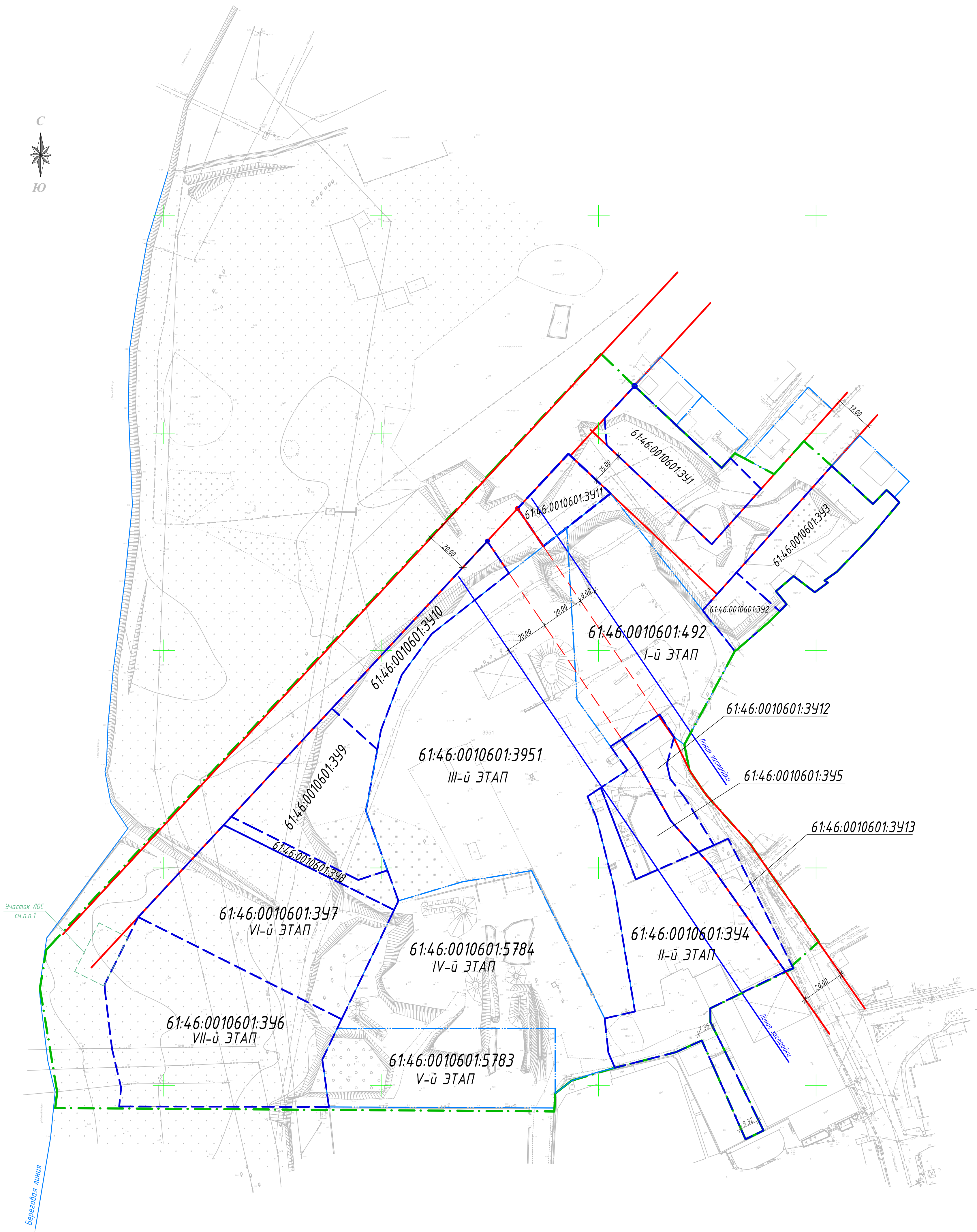
Инв. № подл.	Инв. № подл.	Подп. И дата

						06-21/П - СП			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Состав проектной документации	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Козаева					П	1	1
ГАП		Байдюк					ООО «ЮСЛ» г. Ростов-на-Дону		



- . — . — - Граница проекта планировки территории;
- — — - Граница существующих земельных участков;





Условные обозначения:

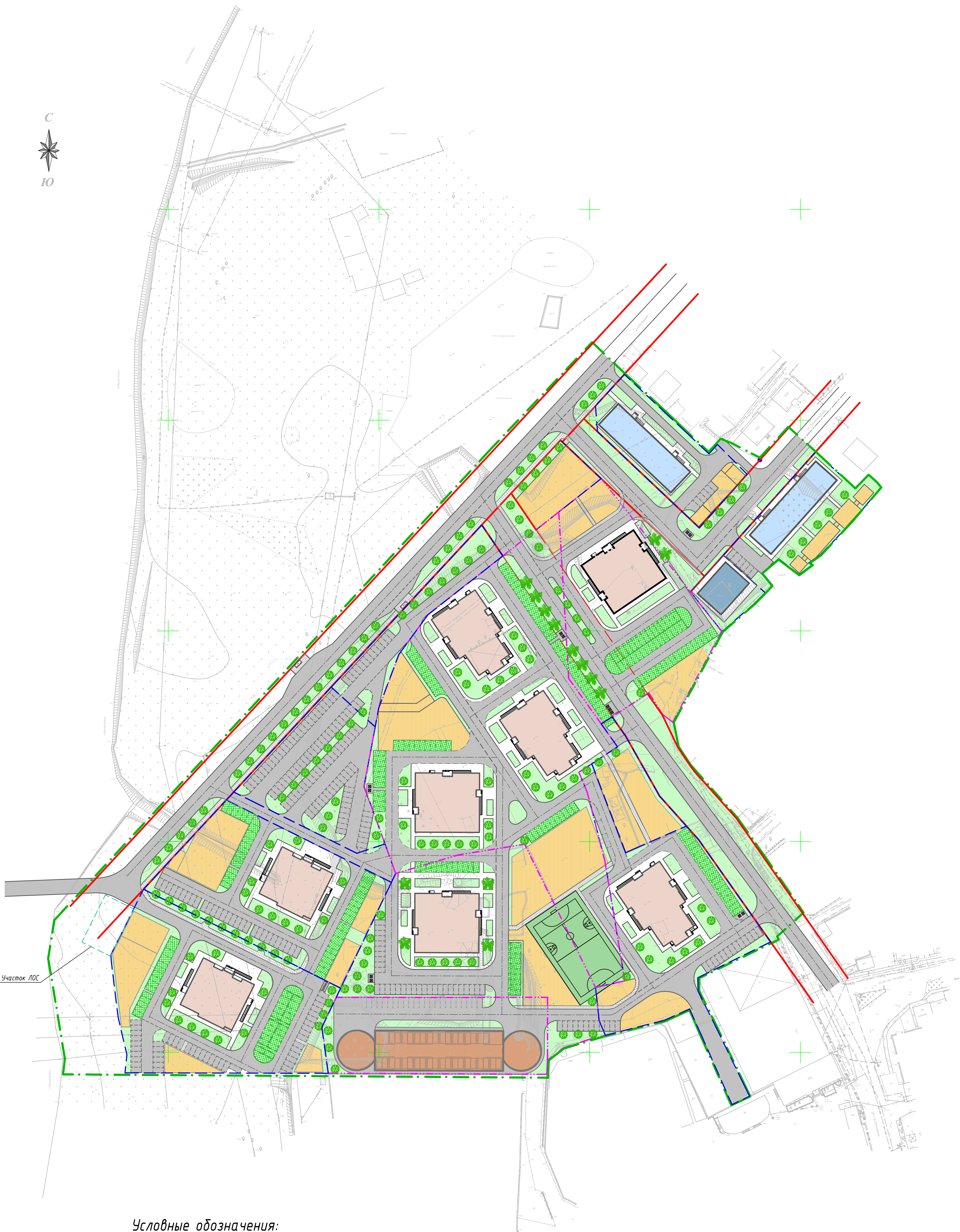
- 61:46:0010601:5783 – кадастровый номер элемента планировочной структуры (существующий земельный участок)
- 61:46:0010601:391 – условный номер элемента планировочной структуры (формируемый земельный участок)
- — — — — - Граница проекта планировки территории;
- — — — — - Граница формируемых земельных участков;
- — — — — - Граница существующих земельных участков;
- — — — — - Красная линия;

1. Граница участка локальных очистных сооружений показана условно и должна быть уточнена после определения объемов сточных вод и габаритов очистных емкостей.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

06-21/П – ППТ					
Проект планировки территории по ул. 1й-Пятилетки г.Батайска Ростовской области					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
ГАП	Байдж				
Разраб.	Конева				
Планировка территории (основная часть)				Стадия	Лист
Красные линии. Границы формируемых элементов планировочной структуры и зон планируемого размещения объектов капитального строительства. М1:1000				П	2
ООО "ЮСЛ" г.Ростов-на-Дону				Формат А1	





Условные обозначения:

- Граница проекта планировки территории;
- Граница формируемых земельных участков;
- Граница существующих земельных участков;
- Красная линия;
- Многоэтажный многоквартирный жилой дом;
- Среднеэтажный многоквартирный жилой дом (социальное жилье);
- Многоэтажное здание парковки легковых автомобилей;
- Здание общественного назначения (мастерская по ремонту мебели);
- Проезды, парковки с асфальтобетонным покрытием;
- Тротуары, площадки с покрытием из тротуарной плитки;
- Детские игровые площадки, площадки для занятия физкультурой, зоны отдыха взрослого населения;
- Поле для игр с мячом (футбол, баскетбол, волейбол и т.д.);
- Цветники, газоны;
- Экопарковки;

						06-21/П - ППТ		
						Проект планировки территории по ул. 1й-Пятилетки г.Батайска Ростовской области		
Изм.	Кол.ч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Планировка территории (основная часть)	Стадия	Лист
Г.АП	Байдак						П	3
Разраб.	Канева						ООО "ЮСЛ" г.Ростов-на-Дону	
						Чертеж планировки территории	Формат А1	